

Naše značka: JH-106-25-6
Datum, místo: 30.12.2025, Kutná Hora

Český úřad zeměměřický a katastrální
Pod sídlištěm 1800/9
Kobylisy
182 11 Praha 8

Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

V souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, Vás žádám o poskytnutí následujících informací týkajících se dočasného omezení zobrazení informací o vlastních nemovitostech v aplikaci Nahlížení do katastru nemovitostí, s doprovodnou informací na webu ČÚZK s textem: “Vážení uživatelé, vzhledem k extrémnímu nárůstu přístupů, a to zejména ze zahraničí, které porušují provozní podmínky aplikace, je nezbytné dočasně umožnit zobrazení informací o vlastních nemovitostech pouze po přihlášení. [Přihlásit se](#) je možno např. [Identitou občana](#).”

1. Technická opatření proti nežádoucím přístupům

Byla před zavedením povinného přihlášení provedena, vyhodnocena nebo zavedena některá technická opatření k eliminaci nežádoucích přístupů porušujících provozní podmínky aplikace, zejména:

- a. omezení počtu dotazů (rate-limiting), například na úrovni IP adres, geografických oblastí nebo autonomních systémů (ASN),
- b. behaviorální ochrana, zejména detekce automatizovaných přístupů (botů),
- c. throttling dotazů, tj. záměrné zpoždování odpovědí při nadměrném počtu požadavků,
- d. jiná technická nebo aplikační opatření běžně používaná u veřejných webových služeb.
- e. Pokud některá z uvedených opatření nebyla zavedena nebo alespoň vyhodnocena, žádám o sdělení důvodů, proč k jejich využití nepřistoupil správce aplikace.

2. Ochrana pomocí CAPTCHA

Jaký typ ochrany pomocí CAPTCHA byl v aplikaci používán bezprostředně před zavedením povinného přihlášení a:

- a. zda byla posouzena možnost jeho aktualizace nebo nahrazení běžně používaným a funkčním řešením,
- b. pokud k aktualizaci nebo nahrazení nedošlo, z jakých důvodů nebyla tato možnost využita.

3. Škálovatelnost a architektura služby

Jakým způsobem je u aplikace nahlizenidokn.cuzk.gov.cz a jejích přidružených služeb zajištěna:

- a. horizontální škálovatelnost (např. možnost přidávání aplikačních instancí při zvýšené zátěži),
- b. vertikální škálovatelnost (navyšování výpočetního výkonu nebo kapacit),
- c. oddělení zátěžově náročných částí aplikace (např. čtení veřejných údajů) od citlivějších nebo omezených služeb.
- d. Pokud škálovatelnost aplikace nebyla řešena nebo byla vyhodnocena jako nedostatečná, žádám o vysvětlení důvodů tohoto stavu.

4. Proporcionalita zvoleného opatření

Zda byla před zavedením povinného přihlášení provedena analýza proporcionality přijatého opatření, zejména:

- a. zda bylo posuzováno, zda zvolené řešení nepřiměřeně neomezuje přístup běžných uživatelů k veřejným údajům,

- b. zda byla zvažována méně omezující technická nebo organizační opatření,
 - c. na základě jakých kritérií bylo rozhodnuto o plošném omezení anonymního přístupu,
 - d. kdo rozhodl o omezení přístupu uvedenou formou.
5. **Dopad na osoby bez elektronické identity**
Jakým způsobem úřad zohlednil dopad tohoto opatření na osoby, které:
- a. nemají zřízenou elektronickou identitu,
 - b. nemohou nebo nechtějí elektronickou identitu využívat,
 - c. jsou zahraničními uživateli bez možnosti přihlášení prostřednictvím české elektronické identity.
 - d. Zda byly pro tyto skupiny uvažovány alternativní způsoby dálkového přístupu k veřejným údajům.
6. **Dočasnost opatření a časový plán**
Jaký je předpokládaný časový rámec „dočasného“ omezení přístupu k detailním informacím o vlastních nemovitostech, zejména:
- a. plánovaný termín přehodnocení tohoto opatření,
 - b. podmínky, za nichž bude anonymní přístup k těmto údajům znovu umožněn.
7. **Vyhodnocení zahraničních přístupů**
Na základě jakých podkladů a technických dat úřad dospěl k závěru, že k porušování provozních podmínek aplikace docházelo zejména ze zahraničí, a:
- a. zda byla tato skutečnost vyhodnocena na základě IP adres, geografického určení nebo příslušnosti k autonomním systémům,
 - b. zda byla zvažována cílená opatření zaměřená pouze na tyto přístupy namísto plošného omezení přístupu pro všechny uživatele.

Ve smyslu § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb. Vás tímto žádám, aby Vámi poskytnuté informace včetně všech příloh byly zveřejněny v **plném rozsahu** způsobem umožňujícím dálkový přístup (např. na webových stránkách) a to včetně mé žádosti. Upozorňuji, že zveřejnění odpovědi bez příloh je v rozporu se zákonem, neboť přílohy jsou nedílnou součástí odpovědi.

Ve smyslu § 5 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb. žádám o potvrzení předpokládané výše úhrady nákladů, budou-li účtovány a to včetně detailního položkového rozpisu jednotlivých nákladů. Zpřístupněné informace žádám poskytnout v elektronické formě a to konkrétně zasláním do datové schránky.

Za poskytnutí informací předem děkuji.

S pozdravem,

Jan Harsa

